République Française
Département de l'Allier
Mairie de Saint Pourçain sur Besbre (03290)

ARRETE DU MAIRE

ARRETE MUNICIPAL N°2026-08-AM
Arrêté de mise en péril

Le maire de **SAINT-POURCAIN-SUR-BESBRE**

Vu le code de la construction et de l'habitation, notamment les articles L.511-1
Vu le Code général des collectivités territoriales, notamment l'article L.2213-24 ;
Vu le courrier en recommandé avec accusé de réception de Monsieur le Maire au propriétaire en date du 20 décembre 2024,
Considérant que le propriétaire n'a pas donné suite à ce courrier,
Considérant la nécessité d'assurer la sécurité des personnes et des biens,

ARRÊTE

Article 1er – L'immeuble situé 7-9-11 et 13 Rue des Cars à Saint-Pourçain-sur-Besbre (parcelles A268 et A266) est déclaré en état de péril en raison des désordres suivants :

- Fissures importantes en pignon
- Risque de chutes de pierres ou tuiles sur les parcelles voisines et/ou sur la voie publique
- Risque d'embrasement de la végétation en bord de clôtures voisines compte tenu des conditions météorologiques actuelles

Article 2ème – Le propriétaire est mise en demeure de :

- Procéder à l'exécution des travaux de mise en sécurité sous un délai de deux mois
- De faire réaliser un diagnostic technique par un expert
- De prendre les dispositions nécessaires concernant la végétation aux abordent des les propriétés voisines afin d'éviter son envahissement et tout risque d'incendie

Article 3ème – En cas de non-respect des obligations ci-dessus, le maire pourra :

- Faire exécuter les travaux d'office **au frais du propriétaire** ;
- Faire constater par voie d'huissier les risques encourus **au frais du propriétaire**.

Article 4ème – Le propriétaire dispose d'un délai de 15 jours pour faire connaitre ses observations.

Article 5ème – Ampliation de cet arrêté sera transmise à :

- ✓ Monsieur le Préfet du Département de l'Allier
- ✓Monsieur le Commandant de la brigade de gendarmerie de Dompierre s/Besbre
- ✓Monsieur JOBERT Frédéric, demeurant à Dompierre sur Besbre

Fait à Saint Pourçain sur Besbre,
Le 07 août 2026

Le Maire,
F. MARIDET

MAIRIE ST POURCAIN SUR BESBRE ★ ALLIER ★